

COMUNE DI PREDAPPIO

Elenco degli immobili tutelati ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio n. 42 del 2004, Parte II, aggiornato a gennaio 2006.

Il presente elenco comprende immobili gravati da specifico provvedimento di tutela; sono esclusi gli edifici di proprietà dello Stato, delle regioni, delle province, dei comuni, degli enti pubblici e delle persone giuridiche private senza fine di lucro tutelati “ipso iure” per effetto del combinato disposto degli artt. 10 comma 1 e 12 comma 1 del D.Lgs. 42/2004.

Rimane valido, anche nei confronti di future variazioni catastali, il perimetro di vincolo come individuato nell’atto di tutela.

Gli immobili contrassegnati da **V** sono gravati da vincolo in corso di istruttoria e/o perfezionamento e/o rifacimento e/o annullamento.

Per tali immobili, come per quelli gravati da vincolo indiretto (art. 14 L. 364/1909, art. 21 L. 1089/1939, art. 49 D.Lgs. 490/1999, art. 45 D.Lgs. 42/2004) è necessaria la consultazione dell’atto di tutela presso l’Ufficio Vincoli della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Ravenna.

Il presente elenco è composto da tutti gli immobili oggetto di catalogazione, quali beni culturali, da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Ravenna.

Gli immobili individuati con questo simbolo I/V (v. colonna Lir) sono anche vincolati con specifico provvedimento di tutela, mentre quelli di proprietà di ente (v. colonna proprietà) sono vincolati “ipso iure” per effetto del combinato disposto degli artt. 10 comma 1 e 12 comma 1 del D.Lgs. 42/2004, fermo restando che la proprietà è aggiornata alla data della redazione della scheda.

Ulteriori immobili potranno essere schedati in un prossimo futuro.

N.B.

Tutti gli edifici non presenti nell’elaborato D.2-SR “Schede di analisi ed indicazioni operative relative agli edifici del Territorio Rurale” **non** sono stati aggiornati.

Il codice numerico, relativo ad alcuni beni, inserito nel campo note, identifica l’edificio nelle schede dell’elaborato D.2-SR.

Gli edifici con questo contrassegno **V**, per i motivi sopra spiegati, **non** sono stati aggiornati, anche se sono contenuti nelle schede D.2-SR in quanto il vincolo, attualmente, non è ancora stato accertato definitivamente dalla Soprintendenza.

Le modifiche apportate alle schede dell’elaborato D.2-SR sopraccitato, conseguono all’accoglimento dell’osservazione d’ufficio PTCP 039 – punto 79.

Oggetto	Indirizzo	Proprietà	Lir	Note
V AVANZI DELLA ROCCA D'ELMICI	Interpodereale	ENTE	I/V	Non presente nell'elaborato D.2-SR
CASA NATALE DI BENITO MUSSOLINI	V. Varano Costa	ENTE	I/V	Non presente nell'elaborato D.2-SR
COMPLESSO PARROCCHIALE DI S. SAVINO IN SCHIEDO	V. San Francesco d'Assisi 1/A			Presente nell'elaborato D.2-SR, aggiornato 032_122_41 (scheda n.149)
TEATRO DIEGO FABBRI	V. Garibaldi			Non presente nell'elaborato D.2-SR
VILLA I RAGGI	V. Villa i Raggi 34	PRIVATA	I/V	Presente nell'elaborato D.2-SR, aggiornato 032_109_03 (scheda n.50)
VILLA SALTA	Poderale			Presente nell'elaborato D.2-SR, aggiornato 032_119_05 (scheda n.83)
EX STABILIMENTO DELL'AERONAUTICA CAPRONI	P.le Baracca	PRIVATA ENTE		Non presente nell'elaborato D.2-SR
AREA MERCATO E ABITAZIONI (EX FORO BOARIO)	Piazzale Isonzo, via Garibaldi	ENTE		Non presente nell'elaborato D.2-SR
EX VILLA CASTELLI ORA OPERA PIA S. CAMILLO	V.le della Libertà 9	PRIVATA		Non presente nell'elaborato D.2-SR
UFFICIO POSTELEGRAFONICO	V.le Matteotti 3	ENTE		Non presente nell'elaborato D.2-SR
EDIFICI D'ABITAZIONE "TIPO A"	V.le Matteotti 5-7-32	PRIVATA ENTE		Non presenti nell'elaborato D.2-SR
EDIFICI D'ABITAZIONE "TIPO B"	V.le Matteotti 8-28-34	PRIVATA ENTE		Non presenti nell'elaborato D.2-SR
PALAZZO I.N.A. – EX ALBERGO	V.le Matteotti 10	PRIVATA		Non presente nell'elaborato D.2-SR
SCUOLA ELEMENTARE	V.le Matteotti 20	ENTE		Non presente nell'elaborato D.2-SR
CASA POPOLARE DETTA "BECKER"	V.le	PRIVATA		Non presente nell'elaborato D.2-SR

	Matteotti 27-29-31			
ASILO INFANTILE E CAPPELLA DI S. ROSA	V.le Matteotti	ENTE		Non presente nell'elaborato D.2-SR
ESEDRA DEL MERCATO	V.le Matteotti	ENTE		Non presente nell'elaborato D.2-SR
CASERMA DEI CARABINIERI	V.le Matteotti	ENTE		Non presente nell'elaborato D.2-SR
EX CASA DEI BALILLA E STADIO	V. IV Novembre	ENTE		Non presente nell'elaborato D.2-SR
EX CASA DEI SANITARI E DEL DISPENSARIO ANTITUBERCOLARE	P. za S. Antonio 8-9-10	PRIVATA ENTE		Non presente nell'elaborato D.2-SR
CHIESA DIS. ANTONIO DA PADOVA	P. za S. Antonio	ENTE		Non presente nell'elaborato D.2-SR
EX CASA DEL FASCIO	P. za S. Antonio	ENTE		Non presente nell'elaborato D.2-SR
PALAZZO MUNICIPALE (EX PALAZZO "VARANO")	P. za S. Antonio	ENTE		Non presente nell'elaborato D.2-SR
SCALA DI ACCESSO AL PARCO MUNICIPALE	P. za S. Antonio	ENTE		Non presente nell'elaborato D.2-SR
ROCCA DI PREDAPPIO		ENTE		Non presente nell'elaborato D.2-SR
CHIESA DI S. AGOSTINO	S.S. n. 9	ENTE		Presente nell'elaborato D.2-SR, aggiornato 032_086_04 (scheda n.25)
CIMITERO MONUMENTALE	Str. Prov. Del Rabbi	ENTE		Non presente nell'elaborato D.2-SR